**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ВЕРХНЕХОТЕМЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ФАТЕЖСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

**от 02 марта 2024 года № 52**

**Об установлении размера платы**

 **за содержание и ремонт жилого помещения**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 г.ода №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирных домах и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению , содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах надлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 года №290 «О минимальном перечне услуги работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, и порядке их оказания и выполнения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Верхнехотемльский сельсовет» Фатежского района Курской области, Собрание депутатов Верхнехотемльского сельсовета Фатежского района решило:

1. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, проживающих в многоквартирных жилых домах на территории Верхнехотемльского сельсовета Фатежского района Курской области, в размере 12,00 руб/м2.

2. Собственники нежилых помещений, находящиеся в многоквартирных домах, в которых выбраны способы управления многоквартирными домами, осуществляют плату за нежилое помещение, исходя из занимаемой ими площади с помещения, на основании заключенных договоров с организациями, осуществляющими соответствующие виды деятельности.

3 Решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию на информационных стендах и на официальном сайте Администрации Верхнехотемльского сельсовета Фатежского района Курской области в сети «Интернет»: <https://vxoteml-r38.gosweb.gosuslugi.ru>.

Председатель Собрания депутатов

Большежировского сельсовета

Фатежского района О.Н.Пшеничникова

Глава Верхнехотемльского сельсовета

Фатежского района Г.Г.Матвеев