

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

«24» октября 2024 г.

Организатор общественных обсуждений: комиссия по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городских и сельских поселений Курской области, состав которой утвержден приказом комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 1 марта 2022 года № 30 «О комиссии по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городских и сельских поселений Курской области»,

по проекту: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнехотемльский сельсовет» Фатежского района Курской области».

Сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях: 2.

На основании протокола общественных обсуждений от «24» октября 2024 г. № 328.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения:

1) Администрация Верхнехотемльского сельсовета и Администрация Фатежского района просят дополнить территориальную зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж1) основным видом разрешенного использования «оказание услуг связи» (код 3.2.3), а также вид разрешенного использования «садоводство» исключить из условно разрешенных видов использования и включить в основные виды разрешенного использования земельных участков.

2) Администрация Верхнехотемльского сельсовета и Администрация Фатежского района просят для зоны, занятой объектами сельскохозяйственного назначения в границах населенных пунктов (СХ2) вид разрешенного использования земельных участков «ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках» заменить на вид разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства на приусадебных участках» (код 2.2).

3) Администрация Верхнехотемльского сельсовета и Администрация Фатежского района просят для зоны природно-ландшафтной территории в границах населенных пунктов (СХ3) основные виды разрешенного использования земельных участков дополнить видом разрешенного использования «ведение личного подсобного хозяйства на приусадебных участках» (код 2.2).

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: не поступили.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

1) Предложения и замечания участников общественных обсуждений учтены в проекте Правил землепользования и застройки муниципального образования «Верхнехотемльский сельсовет» Фатежского района Курской области.

2) Предложение и замечание участников общественных обсуждений учтено в проекте Правил землепользования и застройки муниципального образования «Верхнехотемльский сельсовет» Фатежского района Курской области с учетом изменения границ территориальных зон.

3) Предложение и замечание участников общественных обсуждений учтено в проекте Правил землепользования и застройки муниципального образования «Верхнехотемльский сельсовет» Фатежского района Курской области с учетом изменения границ территориальных зон.

Выводы по результатам общественных обсуждений: комиссия по проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городских и сельских поселений Курской области по результатам проведенных общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Верхнехотемльский сельсовет» Фатежского района Курской области рекомендует принять решение об утверждении проекта Правил землепользования и застройки с учетом аргументированных рекомендаций организатора общественных обсуждений.

Члены Комиссии: Концдалова Г.А., Звягинцева Н.Е., Медынцева Т.В., Давыдова Т.И., Сергиенко Е.В., Матвеев Г.Г.